ИЗ ИСТОРИИ ФОРМИРОВАНИЯ БАКАЛЕЙНОЙ ТОРГОВЛИ И РЫНОЧНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ АЗИИ (ВТОРАЯ ПОЛОВИНА XIX - НАЧАЛО XX ВЕКА)

Каримова Наргиза Икрамовна
доктор философии (PhD) по истории, докторант
Национального университета Узбекистана имени
Мирзо Улугбека, Ташкент, Узбекистан.
E-mail: nargiz_82_88@mail.ru;
ORCID: 0000-0002-1276-963X

Аннотация. В статье на основе архивных документов рассматривается история строительства торговых лавок и развития торговой инфраструктуры Центральной Азии во второй половине XIX - начале XX века. Особое внимание уделяется архитектурным проектам, базарам и организации бакалейной торговли.

Ключевые слова: история торговли, торговая архитектура, Центральная Азия, Туркестан, базары, торговые лавки, бакалейная торговля, архитектурные проекты, торговая инфраструктура, строительство, ярмарки, Самарканд, Ташкент, Коканд, Андижан.

ВВЕДЕНИЕ

История развития торговли в Центральной Азии тесно связана с формированием соответствующей торговой инфраструктуры. Организация торговли предполагала не только непосредственную реализацию различных видов товаров, но и наличие специально предназначенных для этого помещений - торговых лавок, базаров, ярмарочных сооружений и других объектов. Поэтому изучение истории торговли представляет особый интерес во взаимосвязи с развитием архитектуры торговых сооружений. Архивные документы позволяют рассмотреть данный процесс на конкретных примерах Ташкента, Самарканда, Коканда, Андижана и других торговых пунктов региона.

Цель статьи - на основе представленных архивных документов рассмотреть отдельные аспекты истории развития торговой архитектуры и бакалейной торговли в Центральной Азии во второй половине XIX - начале XX века, выявив взаимосвязь между строительством торговых сооружений, формированием городской торговой инфраструктуры и организацией торговли. Для достижения поставленной цели рассматриваются архивные материалы, характеризующие устройство ярмарочных помещений в Ташкенте, строительство торговых лавок в Самарканде, Коканде и Андижане, а также документальные сведения об организации бакалейной и керосиновой торговли на станции Зирабулак.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

В документе от 15 июня 1882 года, посвящённом ярмарочной инфраструктуре Ташкента, поднимался вопрос об отчётности по расходам на устройство ярмарочных помещений. В Контрольной палате отсутствовало значительное количество счетов и документов, подтверждавших расходы на строительство ярмарочных помещений в Ташкенте [Сырдарьинское областное правление, л. 1–1 об.].

Этот материал свидетельствует о наличии специальных помещений для деятельности ярмарки и о том, что их строительство сопровождалось административно-финансовым контролем. Таким образом, формирование торгового пространства включало не только возведение сооружений, но и учёт расходов и ведение соответствующей отчётности.

В рапорте от 28 мая 1872 года по Самарканду отмечалось, что в 1868 году по просьбе некоторых купцов было разрешено построить лавки в Самаркандской цитадели. Купцы получили право пользоваться ими на определённых условиях с последующей передачей в казну; в документе

указывалось, что данное обязательство было исполнено [Канцелярия Туркестанского генерал-губернатора, л. 7].

В продолжении того же документа сообщалось, что в 1869 году отставной фельдфебель 6-го батальона Григорий Быстров обратился с просьбой разрешить строительство гостиницы для проезжающих в том же квартале, где находились лавки. Такое заведение было признано полезным для цитадели, и для него было отведено место напротив лазарета [Канцелярия Туркестанского генерал-губернатора, л. 7]. Эти сведения показывают соседство торговых и обслуживающих сооружений в городской среде.

Документы о Воскресенском базаре в Коканде содержат конкретные сведения о техническом состоянии торговых помещений и проектах нового строительства. В связи с ветхостью существовавших торговых помещений городской архитектор Маурер по поручению городского хозяйственного управления подготовил эскизы строительства 11 новых лавок. Предполагаемая стоимость строительства составляла от 17 500 до 19 250 рублей, а ожидаемый ежегодный доход от эксплуатации лавок - не менее 2 200 рублей [Канцелярия Туркестанского генерал-губернатора, л. 1].

Эти данные показывают взаимосвязь архитектурного проектирования, сметного расчёта и предполагаемой экономической отдачи торговых сооружений. Эскизы были рассмотрены и одобрены Строительным отделением, а составление плана и сметы предполагалось после их утверждения. Следовательно, строительство базарных лавок проходило через последовательные стадии проектирования и административного согласования.

В другом документе, связанном со строительством на Воскресенском базаре Коканда, сообщалось о назначении торгов и переторжки на отдачу подряда по строительству лавок. Торг должен был начаться со сметной суммы 20 707 рублей 98 копеек; предложения принимались устно либо посредством запечатанных объявлений [Ферганское областное правление, л. 26].

Пояснительная записка по старогородскому базару Андижана раскрывает непосредственно архитектурно-планировочные особенности торговых сооружений. Документ относился к отчёту и смете по строительству 25 лавок и фиксировал изменения между утверждённым проектом и фактически возведённым зданием. Постройка была вытянута и сужена, наружный периметр тротуара уменьшен на 0,5 сажени, ширина террасы со двора - на 0,08 сажени, а её наружный периметр - на 2,25 сажени; площадь постройки с террасой стала меньше на 10,5 квадратной сажени. Наружные ступени были заменены

внутренними, был добавлен общий коридор для трёх лавок и устроено пять люков в подвалы [Ферганское областное правление, л. 18].

В документе причиной этих изменений называлось неправильное первоначальное измерение участка, предназначенного под лавки, с захватом частей двух прилегающих улиц. Поэтому при разбивке здания пришлось перегруппировать расположение лавок и отказаться от наружных ступеней на тротуары, по возможности сохранив размеры утверждённого проекта и минимальную ширину боковых и задней улиц. Общий вид фасада, за исключением окон, не изменялся [Ферганское областное правление, л. 18].

Материалы по Андижану особенно важны для изучения истории торговой архитектуры, поскольку в них зафиксированы не только количество лавок, но и изменения периметра здания, террасы, ступеней, коридоров, подвальных люков и фасада. Эти сведения позволяют проследить практическую корректировку проекта торгового сооружения в процессе строительства.

Связь торговых сооружений с непосредственной торговой деятельностью прослеживается в документе 1915 года по станции Зирабулак. Персидско-подданный Таджиали Кербалай Ага оглы обратился к Российскому императорскому политическому агенту в Бухаре с просьбой разрешить ему открыть при станции Зирабулак Средне-Азиатской железной дороги бакалейную и керосиновую торговлю. В документе также отмечена пошлина в размере 1 рубля 50 копеек за соответствующее удостоверение [Российское императорское политическое агентство в Бухаре, л. 58].

Этот источник позволяет непосредственно соединить архитектурное и торговое направления темы. Если документы по Ташкенту, Самарканду, Коканду и Андижану характеризуют материальную основу торговли - ярмарочные помещения, базары и лавки, - то материал по Зирабулаку отражает административную сторону открытия именно бакалейной и керосиновой торговли.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рассмотренные архивные документы показывают различные стороны развития торговой инфраструктуры Центральной Азии во второй половине XIX - начале XX века. Материалы по Ташкенту отражают финансовую отчётность строительства ярмарочных помещений; документы по Самарканду - строительство лавок с участием купцов; источники по Коканду - проектирование новых торговых помещений, их стоимость, ожидаемую доходность и организацию подрядных торгов; материалы по Андижану -

конкретные изменения архитектурно-планировочных решений при строительстве 25 лавок.

Документ по станции Зирабулак дополняет эту картину сведениями об организации бакалейной и керосиновой торговли. Совокупность источников позволяет рассматривать историю торговли во взаимосвязи с историей архитектуры: лавки, базары и ярмарочные помещения являлись материальной основой организации торговой деятельности.

ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Канцелярия Туркестанского генерал-губернатора. И-1, оп. 12, д. 332. О постройке новых лавок в городе Коканде, Ферганской области. Л. 1.
2. Канцелярия Туркестанского генерал-губернатора. И-1, оп. 16, д. 445. Постройка лавок в Самаркандской цитадели. 1869–1872 гг. Л. 7.
3. Российское Императорское Политическое агентство в Бухаре. И-3, оп. 1, д. 800. О разрешении разным лицам построек мукомольных мельниц, об открытии бакалейной торговли и др. вопросы. Л. 58.
4. Сырдарьинское областное правление. И-17, оп. 1, д. 14099. О доставлении в Контрольную палату отчётности по постройке в Ташкенте. 1882 г. Л. 1–1 об.
5. Ферганское областное правление. И-19, оп. 1, д. 31812. О постройке 11 лавок на Воскресенском базаре в городе Коканде. 1904–1908 гг. Л. 26.
6. Ферганское областное правление. И-19, оп. 2, д. 1031. Пояснительная записка к отчёту по постройке 25 лавок на базаре Гультюбинской площади города Андижана. 1914 г. Л. 18.